**ООО « ЖИЛТЕХСЕРВИС » ИНН 7447232090**

**г. Челябинск, пр-т Победы, 293в-7 ОГРН 1137447013186**

 **ФОРМА 2.1 - ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

 **ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОПЕЙСК, УЛ. МЕЖДУНАРОДНАЯ, ДОМ 74 А.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование параметра | Значение |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | **18.04.2017** |
| **СВЕДЕНИЯ ОСПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ** |
| № | Наименование параметра | Значение |
|  | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания собственников |
| 2 | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | **06.05.2015** |
|  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/n |
|  | Дата договора управления | **06.05.2015** |
| 3 | Дата начала управления домом | **06.05.2015** |
|  | Документ договора управления | Документ (при наличии) в приложении |
| **СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА** |
| № | Наименование параметра | Значение |
| 4 | Способ формирования фонда капитального ремонта | на специальном счете у регионального оператора |
| **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД** |
| № | Наименование параметра | Значение |
| 5 | Адрес многоквартирного дома | **Челябинская область, Копейск, ул. Международная 74 А** |
| 6 | Год постройки | 2013 |
| Год ввода дома в эксплуатацию | 2013 |
| 7 | Серия, тип постройки здания | 121 |
| 8 | Тип дома | многоквартирный |
| 9 | Количество этажей | - |
| 10 | наибольшее | 10 |
| 11 | наименьшее | 10 |
| 12 | Количество подъездов | 3 |
| 13 | Количество лифтов | **3** |
| 14 | Количество помещений: |  |
| 15 | - жилых | 120 |
| 16 | - нежилых | - |
| 17 | Общая площадь дома, в том числе: | 11185.2 |
| 18 | общая площадь жилых помещений | 8483.8 |
| 19 | общая площадь нежилых помещений |  |
| 20 | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 2701.4 |
| 21 |  Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | **-** |
| 22 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1254.7 |
| 23 | Площадь парковки в границах земельного участка |  |
| 24 | Факт признания дома аварийным |  дом не является аварийным |
| 25 | Дата документа о признании дома аварийным | **-** |
| Номер документа о признании дома аварийным | **-** |
| 26 | Причина признания дома аварийным | **-** |
| 27 | Класс энергетической эффективности | В |
| 28 | Дополнительная информация | **-** |
| **ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА** |
| 29 | Детская площадка | есть |
| 30 | Спортивная площадка | есть |
| 31 | Другое | **-** |